12 DE NOVIEMBRE DE 2026
REVISIÓN: R5

MAYAMENTE

NUESTROS SERVICIOS

Mantenimiento, renovaciones y administración de propiedades



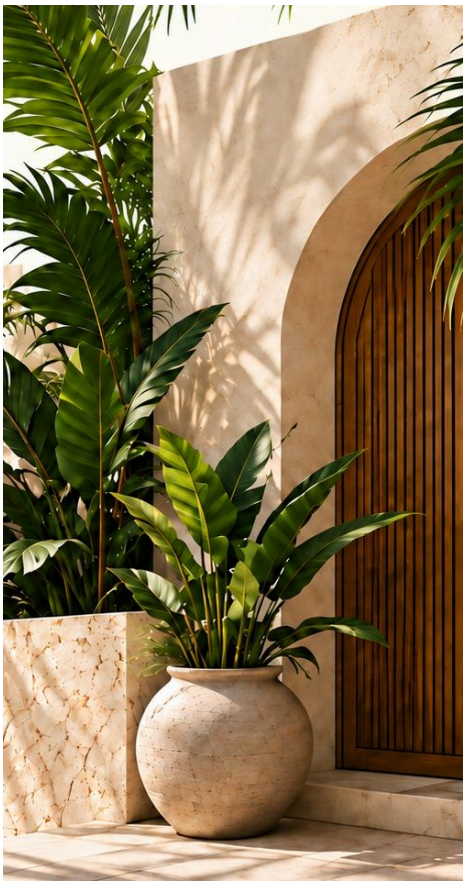
MÁS ALLÁ DE LA ADMINISTRACIÓN

SERVICIOS LLAVE EN MANO · EQUIPO PROPIO

Nuestro propio equipo de expertos, de principio a fin.

Con más de 50 años de experiencia combinada en nuestro equipo, estamos presentes en todos los trabajos en todo momento. También podemos supervisar cualquier trabajo de garantía realizado por el desarrollador, para asegurar que se haga según **nuestros** estándares.

- **Ósmosis inversa y tratamiento de agua**
- **Mantenimiento y reparación de persianas**
- **Carpintería y gabinetes a medida**
- **Diseño de interiores y decoración**
- **Permisos y certificaciones**
- **Mantenimiento de A/C e imagen térmica**
- **Mantenimiento de albercas**
- **Azulejo, aplanados y pintura**



SOLUCIONES LLAVE EN MANO PARA SU HOGAR

Y mucho más: planes de mantenimiento preventivo, limpieza profunda, eliminación de moho, preparación para huracanes, mantenimiento general y servicios de conserjería. Pregúntenos, estamos para ayudarle.

CUIDADO BÁSICO DE LA PROPIEDAD

PAQUETE BÁSICO

Visitas semanales de alguien de su confianza.



JARDINES DE THE VILLAGE, CORASOL

EN CADA VISITA SEMANAL

- **Inspección visual de su departamento**
- **Agua corrida y revisada**
- **Aire acondicionado encendido y revisado**
- **Plantas exteriores regadas**
- **Se le avisa antes de aprobar cualquier trabajo**

SU EXPEDIENTE SEGURO DE PROPIETARIO

Cada propietario tiene acceso seguro a sus archivos para consultar:

- Todas nuestras visitas y reportes
- Estado de las rentas
- Facturas pagadas
- Estados de cuenta actuales
- Ingresos actuales

Los servicios adicionales, como mantenimiento de A/C, limpieza, reparaciones y preparación para su llegada, se coordinan bajo solicitud y se facturan por separado.

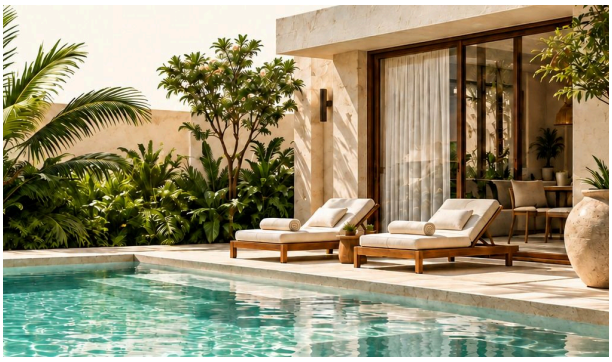
CUIDADO BÁSICO · MENSUAL
Tarifas según el número de recámaras en nuestra lista de precios.

2 RECÁMARAS · DESDE
$3,350 MXN
IVA INCLUIDO

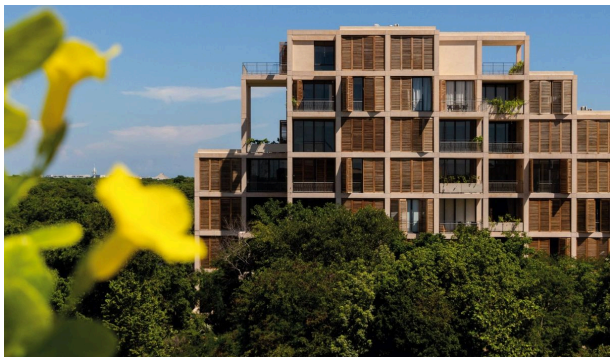
CORTO O LARGO PLAZO

ADMINISTRACIÓN DE RENTAS

Su propiedad, su decisión. Nosotros estamos en sitio.



ESTANCIAS VACACIONALES



CONTRATOS DE 6 MESES O MÁS

Rentas a corto plazo

- Anuncios a su nombre en varias plataformas
- Reservaciones, check-in, check-out y limpieza
- Pagos de reservaciones directo a su cuenta

2 RECÁMARAS · DESDE

$9,500 MXN

Por mes, más 10% de comisión. IVA incluido.

Rentas a largo plazo

- Búsqueda de inquilinos con corredores de confianza
- Cobro de renta y pago de servicios
- Coordinación y planeación de mudanzas
- Apoyo local continuo
- 2 horas de llamadas de mantenimiento al mes

2 RECÁMARAS · DESDE

$4,500 MXN

Por mes, más 8.5% de comisión.

Ambos paquetes incluyen:

- Coordinación de mantenimiento
- Tarifas por hora reducidas
- Acceso seguro al portal de clientes
- Apoyo local en sitio, de 9 a 9
- Paquete de bienvenida para huéspedes

LO QUE DICEN LOS PROPIETARIOS

REFERENCIAS DE CLIENTES

En sus propias palabras.

“Verdadera tranquilidad al saber que personas de confianza cuidan nuestra propiedad.”

- Increíblemente atentos, confiables y fáciles de tratar.
- Siempre dispuestos a dar un paso más.

Laura G.

“La mejor opción que pude haber encontrado en Playa del Carmen.”

- Hace el trabajo bien a la primera, con una calidad excepcional.
- Transparente, lleva un control cuidadoso de los costos.

Claudio H.

“Nuestro condominio está en buenas manos con ellos a cargo.”

- Capaz de reparar o instalar casi cualquier cosa.
- Un servicio de pago de facturas sumamente práctico.

Ned W.

“El único equipo en quien confiamos para administrar nuestras rentas a corto plazo.”

- Sumamente confiables, atentos y excelentes en su oficio.
- Mark tiene amplios conocimientos y gran habilidad técnica.

Max & Donna R.

Cartas de referencia completas disponibles bajo solicitud. Citas traducidas del inglés.

PROPIETARIOS AYUDANDO A PROPIETARIOS

THE VILLAGE · CORASOL



RESIDENCIAS Y ALBERCA DE THE VILLAGE, CORASOL

Vivimos aquí. Conocemos la propiedad, a los propietarios, al personal y cómo se hacen las cosas, y cuidamos su hogar como cuidamos el nuestro.

Hablemos de su hogar: info@mayamente.com

The Village, Corasol · Playa del Carmen, Quintana Roo, México
Mayamente es una marca de **GMAVINC S.A. de C.V.** · Fundada en noviembre de 2025.