4 NOVEMBRE 2026
RÉVISION : R5

MAYAMENTE

COMPARATIF DES FORFAITS

CE QUE COMPREND CHAQUE FORFAIT

Chaque forfait comprend une inspection complète chaque mois, ainsi qu'un accès au portail propriétaire pour consulter des rapports d'activité détaillés et des photos.

	BASIQUE ENTRETIEN DU BIEN	**STANDARD** ENTRETIEN PRÉVENTIF	**LONGUE DURÉE** BAUX DE 6 MOIS +	**COURTE DURÉE** LOCATION DE VACANCES
VISITES ET INSPECTIONS				
Arrosage des plantes	✓	✓	–	✓
Circulation de l'eau	✓	✓	–	–
Test de la clim et aération	✓	✓	–	✓
Inspection visuelle complète	✓	✓	✓	✓
Contrôle appareils, serrures et coffre	–	✓	–	✓
Relevé des compteurs	–	✓	✓	✓
NETTOYAGE				
Sols, poussière et ménage complet	–	✓	–	–
Pommeaux, robinets et évacuations	–	✓	✓	✓
Mobilier extérieur et terrasse	–	✓	✓	✓
Retrait des traces sur les murs	–	–	–	✓
ENTRETIEN PRÉVENTIF				
Rinçage filtres clim (x3), entretien annuel	–	✓	✓	✓
Détartrage du chauffe-eau	–	✓	✓	✓
Soin et engrais des jardinières	–	✓	–	✓
Lubrification des volets	–	✓	✓	✓
Fumigation au besoin (coût en sus)	–	–	–	–
ADMINISTRATION				
Paiement des factures et encaissements	–	✓	✓	✓
Gestion des fournisseurs	–	✓	✓	✓
Inventaire à jour	–	–	✓	✓
SERVICES DE LOCATION				
Annonces en ligne et agents partenaires	–	–	✓	✓
Annonce sur les plateformes mayamente	–	–	✓	✓
Référencement IA et Google	–	–	–	✓
Licence location courte durée et frais	–	–	–	✓
Annonce sur Airbnb et Booking	–	–	–	✓
Photos promotionnelles à jour (1 fois par an)	–	–	–	✓
Accueil et départ sur place	–	–	–	✓
Communication avec voyageurs et locataires	–	–	✓	✓
Sélection du locataire, bail et signature	–	–	✓	–
Produits d'entretien et de toilette	–	–	–	✓
2 CHAMBRES · PAR MOIS À partir de, MXN · autres options disponibles	**3 350 $** IVA inclus	**9 000 $** IVA inclus	**4 500 $** + 8,5 % de commission IVA inclus	**9 500 $** + 10 % de commission IVA inclus